Atelier des

Vérandas

Franciliennes

Le, 02 février 2013.

Tél : 01.64.07.95.05

Fax: 01.64.51.04.92

Mail : tcoquelet@laposte.net

Mr et Mme MAHE Christophe

4, chemin de Fréville

91520 EGLY

Tél : 06.08.16.45.17

**Devis Descriptif & Estimatif pour la fabrication et
l'installation d'une Véranda
de 10,20 m par 3,95 m en bois exotique**

Charpente en bois massif de provenance d'Asie « Dark Red Méranti ». Bois imputrescible traité fongicide et insecticide, sélectionné pour ces grandes qualités de résistance aux intempéries. Façonnage en atelier artisanal, usinage façon ébénisterie avec moulures, doucines et rainurage. Ponçage en trois étapes successives. Traitement et finition par quatre couches de lasure haute résistance de qualité professionnelle.

Châssis coulissants 2 et 4 vantaux en bois massif, équipés de doubles plinthes de protection avec drainage des eaux de pluie. Les ouvrants autos levant coulissent grâce à un système G.U avec butée de fin de course. Poignées d'aisance avec fermeture de sécurité équipées de points d'ancrages en acier trempé.

Châssis fixes en bois massif sur pièces d'appui avec drainage des eaux de pluie. Parcloses moulurées.

Doubles vitrages isolants 4/16/4 ITR Coeff : Ug 1.1 (faible émissivité) avec remplissage de gaz Argon. Fabrication industrielle bénéficiant du contrôle de qualité et du Label CEKAL, type St Gobain, Pilklynton, Glaverbel. Normes N.F et C.E.

Puits de lumière en toiture, composés de doubles vitrages Stadip isolants 44-2/16/6 ITR 60/28 Coeff : Ug 1.0 (faible émissivité) avec remplissage de gaz Argon. Fabrication industrielle bénéficiant du contrôle de qualité et du Label CEKAL, type St Gobain, Pilklynton, Glaverbel. Normes N.F et C.E.

Toiture avec plaques Isotoit 32 mm composées de deux feuilles en aluminium finition par peinture laquée, emprisonnant une épaisseur de mousse de polyuréthane et un tapis isolant acoustique. Fabrication industrielle bénéficiant du contrôle de qualité et des normes N.F et C.E.

Étanchéité de la toiture réalisée à l'aide d'un solin appliqué par collage à froid et par injection à la pompe de joint silicone neutre translucide. Silicone de qualité professionnelle de haute résistance bénéficiant des normes N.F et C.E.

Étanchéité des pièces de la charpente réalisée par injection à la pompe de joint silicone couleur bois. Silicone de qualité professionnelle de haute résistance bénéficiant des normes N.F et C.E.

Conception de la structure 10,20 m x 3,95 m avec toiture mono pente et 2 demi soleils contemporains

Charpente :

1 Faîtière, 15 chevrons moulurés dont 2 rives, 1 sablière auto- porteuse, 14 entretoises, 2 traverses hautes, 2 Demi soleils contemporains, 4 Poteaux 140 x140, 2 Poteaux arrières, 4 Poteaux intermédiaires, 6 Puits de lumière (3,60 ml), 1 chéneau gouttière en aluminium laqué Brun avec descentes d'eau en P.V.C et accessoires.

Couverture :

Panneaux Isotoit 32 mm acoustique couleur Tuile, doubles vitrages Stadip isolants 44-2/16/6 ITR 60/28 (faible émissivité) avec remplissage de gaz Argon.

Façade véranda:

1 Châssis coulissant 4 vantaux dont 2 fixes de 5,50 ml, 2 Doubles jardinières droites.

Pignon gauche:

1 Châssis coulissant 2 vantaux dont 1 fixe de 3,75 ml.

Pignon droit:

1 Châssis coulissant 2 vantaux dont 1 fixe de 3,75 ml.

Miroiterie façades: Remplissage en double vitrage ITR 4/16/4 FE Clair Argon.

- *Pour un remplissage en doubles vitrages feuilletés 44-2/10/4 (retardataire à l'effraction), il vous faudra prévoir une plus-value de 830,00 € TTC.*

Miroiterie toiture:

- *Pour un remplissage en doubles vitrages feuilletés 44-2/16/6 ITR 60/28 Activ-Suncool (autonettoyant), il vous faudra prévoir une plus-value de 720,00 € TTC.*

Fin d'installation : P.V de réception.

Garantie décennale : Attestation fin d'installation.

- * Délai de livraison 8 à 12 semaines après relevé des dimensions de fabrication.
Prix ferme et définitif à l'acceptation de la commande.
- * Tous travaux de maçonnerie, électricité ou autres non prévus dans le présent devis,
sont et restent à la charge des clients.
- * La constitution d'un dossier de demandes d'autorisations administratives reste à la discrétion des
clients.
- * Les produits et composants précédemment décrits, restent notre propriété jusqu'au paiement
intégral, et ce, conformément à la législation en vigueur.
- * Rainurages pour passage de câbles électrique sont réalisés sur demande.

Montant H.T	24 498,33 €
Montant T.V.A. 19,6%	4 801,67 €
Montant T.T.C	29 300,00 €

Conditions de règlement :

- 10 % Réserve
- 30 % Prise des dimensions/mise en fabrication
- 50 % Livraison/début de travaux
- 10 % Fin de travaux/réception

L'entreprise

Les clients